

Vereniging van Eigenaars van de gebouwen D en E Libau eiland / Stadszijde te Amsterdam

Conceptbegroting op jaarbasis

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	35.221,20
B	Bijdragen eigenaars	5.299,20
C	Bijdragen eigenaars	9.750,00
D	Bijdragen eigenaars	9.560,16
E	Bijdragen eigenaars	1.949,88
F	Bijdragen eigenaars	900,12
G	Bijdragen eigenaars	900,12
	Totaal inkomsten	63.580,68

UITGAVEN

A Uitgaven algemeen (conform verdeelsleutel)

Verzekeringen

Opstalverzekering	3.300,00
Glasverzekering	800,00
WA-verzekering	400,00
Rechtsbijstandverzekering	700,00
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	211,00
Ongevallenverzekering	50,00
Taxatie gebouw	900,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw	1.000,00
------------------	----------

Reserveringen

Groot onderhoud	27.860,00
-----------------	-----------

Totaal A

35.221,00

B Kosten bestuur en beheer (gelijke delen)

Administratiekosten

Kosten beheer	4.300,00
---------------	----------

Bestuurs en divers kosten

1.000,00

Ondersteuning derden

Technisch beheer

p.m.**Totaal B****5.300,00****C Kosten appartementen gebouw D: entree, lift, trappenhuis en zonnepanelen (naar aandeel)****Huisvestingskosten**

Elektraverbruik*

750,00

Schoonmaakkosten (incl glasbewassing algemene ruimtes)

750,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw

500,00

Onderhoud apparatuur (gem. zonnepanelen en hydrofoor)

1.000,00

Abonnement liften

1.450,00

Onderhoud liften

750,00

Reserveringen

Groot onderhoud

4.550,00**Totaal C****9.750,00****D Kosten appartementen gebouw E: entree, lift, trappenhuis en zonnepanelen (naar aandeel)****Huisvestingskosten**

Elektraverbruik*

750,00

Schoonmaakkosten (incl glasbewassing algemene ruimtes)

750,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw

500,00

Onderhoud apparatuur (gem. zonnepanelen en hydrofoor)

1.000,00

Abonnement liften

1.450,00

Onderhoud liften

750,00

Reserveringen

Groot onderhoud

4.360,00**Totaal D****9.560,00****E Kosten eengezinswoningen: individuele zonnepanelen (naar aandeel)****Onderhoudskosten**

Onderhoud apparatuur

600,00

Reserveringen

Groot onderhoud

1.350,00**Totaal E****1.950,00**

F	Kosten afvoer gebouw D (naar aandeel)	
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud apparatuur (pomp persriool incl. reservering)	900,00
		<hr/>
	Totaal F	900,00
G	Kosten afvoer gebouw E (naar aandeel)	
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud apparatuur (pomp persriool incl. reservering)	900,00
		<hr/>
	Totaal G	900,00
	Totaal uitgaven A-G	63.581,00

Specificatie bijdragen

Bijdragen der eigenaars / bouwnummers	p/m p/eig
Woning met indexnummer 1	264,37
Woning met indexnummer 2	168,77
Woning met indexnummer 3	152,29
Woning met indexnummer 4	487,52
Woning met indexnummer 5	408,48
Woning met indexnummer 6	241,63
Woning met indexnummer 7	408,48
Woning met indexnummer 8	241,63
Woning met indexnummer 9	244,60
Woning met indexnummer 10	244,62
Woning met indexnummer 11	229,78
Woning met indexnummer 12	229,78
Woning met indexnummer 13	152,30
Woning met indexnummer 14	168,79
Woning met indexnummer 15	168,79
Woning met indexnummer 16	145,72
Woning met indexnummer 17	333,14
Woning met indexnummer 18	337,28
Woning met indexnummer 19	333,14
Woning met indexnummer 20	337,28
Totaal	63.580,68

* Inclusief teruglevering zonnepanelen