

Houthavens pier 2, fase 4

Standaard meer- en minderwerklijst d.d. 10 september 2019

Naam koper :
Adres :
Pc en plaats :
Tel. privé :
Tel. zakelijk :
Tel. mobiel :
E-mailadres :
Datum :

Bouwnummer:

Vergeet bij inlevering van deze lijst niet uw handtekening op de laatste bladzijde te zetten. Niet getekende lijsten, alsmede handmatige wijzigingen/aanvullingen worden door de aannemer niet gehonoreerd en de mogelijkheid bestaat dat de meerwerklijst niet in behandeling wordt genomen.

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
1.000	O	BOUWKUNDIG <i>Voor individuele bouwkundige aanpassingen ontvangt u een aparte offerte. In de prijsvorming van bouwkundige opties wordt voor zover van toepassing, ook rekening gehouden met de kosten van het aanpassen van installaties, wandafwerking, het aanpassen van tekeningen en begeleiding van de uitvoering.</i>	Volgens offerte
1.005	O	Trapkast, alleen mogelijk voor woningtype O en P <i>Inclusief wandlichtpunt op schakelaar en enkele wandcontactdoos</i>	Volgens offerte
1.210	O	Wijzigen binnendeuren, binnenkozijnen en/of deurbeslag <i>U ontvangt van ons een inlogcode voor de website van de deurenleverancier Svedex. Via deze website kunt u een keuze maken voor andere dan standaard binnendeurkozijnen, binnendeuren en beslag.</i>	Volgens offerte
1.300	O	Wijzigen binnentrappen <i>U kunt een afspraak maken bij onze trappenleverancier, VIOS te Driebruggen, www.vios.nl</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
ELEKTRA			
3.001	O	Verplaatsen wandcontactdoos, schakelaar, thermostaat, loze of bedrade leiding <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 60,00
3.002	O	Dubbele wandcontactdoos i.p.v. enkele wandcontactdoos <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 68,00
3.003	O	Extra enkele wandcontactdoos op algemene groep <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 170,00
3.003A	O	Extra dubbele wandcontactdoos op algemene groep <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 170,00
3.004	O	Extra enkele wandcontactdoos naast bestaande schakelaar, onder één afdekraam <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 130,00
3.005	O	Extra dubbele wandcontactdoos op aparte groep <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 255,00
3.006	O	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 255,00
3.007	O	Bedraden en afmonteren loze leiding op aparte groep <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 230,00
3.011	O	Upgraden kookgroep 2x230V naar kookgroep 3 fasen voor kooktoestellen vanaf 7,4 KWh <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 340,00
3.018	O	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos tegen gevel (opbouw of inbouw afhankelijk van gevelsoort) <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 295,00
3.020	O	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos tegen gevel met afsluitbaar deksel (opbouw of inbouw afhankelijk van gevelsoort) <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 340,00
3.022	O	Extra aardlekschakelaar in groepenkast (wordt automatisch geactiveerd indien van toepassing). <i>Prijs per stuk.</i>	€ 270,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.023	O	Vloerpot met dubbele wandcontactdoos, afgedekt met klepje <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 340,00
3.023A	O	Vloerpot met dubbele wandcontactdoos, afgedekt met klepje <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 420,00
3.024	O	Vloerpot met dubbele wandcontactdoos en DATA aansluiting (CAT5e), afgedekt met klepje <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 505,00
3.025	O	Vloerpot met dubbele wandcontactdoos en DATA aansluiting (CAT6), afgedekt met klepje <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 550,00
3.027	O	Vloerpot met dubbele wandcontactdoos en televisie/radio aansluiting (coax), afgedekt met klepje <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 505,00
3.028	O	Kinderveilige wandcontactdozen (alleen voor de gehele woning) <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs voor gehele woning.</i>	€ 380,00
3.029	O	10 meter grondkabel op rol tegen gevel naar meterkast op aparte groep t.b.v. bv verlichting op terras <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 425,00
3.030	O	Bedraden loze leiding ZW als 230V t.b.v. zonwering aan gevel (exclusief schakelaar), afhankelijk van gevelsoort in inbouwdoos of als kabel <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 125,00
3.031	O	Voeding 230V t.b.v. zonwering aan gevel (exclusief schakelaar), afhankelijk van gevelsoort in inbouwdoos of als kabel <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 150,00
3.032	O	Voeding 230V t.b.v. zonwering aan gevel (inclusief op/neer schakelaar), afhankelijk van gevelsoort in inbouwdoos of als kabel <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 295,00
3.033	O	Automatische inschakeling hal verlichting bij binnenkomst hal, standaard schakelaar blijft gehandhaafd <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 295,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.034	O	Verplaatsen van plafond lichtpunt <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 85,00
3.035	O	Boorkosten verplaatsen plafondlichtpunt als breedplaat al in productie is gegeven <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 85,00
3.036	O	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 135,00
3.037	O	Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 270,00
3.038	O	Wandlichtpunt op bestaande schakelaar <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 135,00
3.039	O	Wandlichtpunt op aparte schakelaar <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 270,00
3.040	O	Wijzigen enkelpolige schakeling in wisselschakeling (tweede schakelaar) <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 150,00
3.041	O	Wijzigen wisselschakeling in kruisschakeling (derde schakelaar) <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 235,00
3.042	O	Bewegingsmelder in de wand in plaats van een schakelaar <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 210,00
3.043	O	Bewegingsmelder in het plafond (opbouw) in plaats van een schakelaar <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 210,00
3.044	O	Universele tastdimmer i.p.v. schakelaar (Deze dimmer is geschikt voor LED 230V (min. 3W), dimbare leddrivers (min. 3W), 230V halogeen verlichting, 12V halogeen verlichting met EVSA of conventioneel, gloeilampen 230V. <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i> <i>Niet geschikt voor 1-10V sturing of Dali sturing</i>	€ 255,00
3.045	O	Universele draaidimmer i.p.v. schakelaar. (Deze dimmer is alleen geschikt voor 230V halogeen verlichting en gloeilampen 230V. <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 170,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.047	O	Constante spanning in wandlichtpunt achter spiegel (ten behoeve van wandcontactdoos in spiegelkast) <i>Plaats volgens optietekening.</i>	€ 70,00
3.051	O	Extra loze leiding (19mm) vanuit meterkast eindigend in inbouwdoos voorzien van klemveerdeksel, alleen voor BG en 1e verdieping <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i> <i>Naar de 2e verdieping zijn alleen bedrade leidingen mogelijk!</i>	€ 120,00
3.052	O	Extra loze leiding (19mm) vanuit inbouwdoos naar inbouwdoos voorzien van klemveerdeksel. <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 110,00
3.054	O	Extra loze leiding (19mm) vanuit meterkast eindigend in inbouwdoos, afgewerkt met blindplaat gelijk aan schakelmateriaal, alleen voor BG en 1e verdieping. <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i> <i>Naar de 2e verdieping zijn alleen bedrade leidingen mogelijk!</i>	€ 120,00
3.055	O	Extra loze leiding (19mm) vanuit inbouwdoos eindigend in inbouwdoos, afgewerkt met blindplaat gelijk aan schakelmateriaal. <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 120,00
3.060	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als aansluitpunt TV/radio (coax), in de meterkast afgemonteerd met een CAI plug <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 110,00
3.061	O	Wijzigen standaard computer-/telefoonaansluitpunt CAT 5E in CAT 6 <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 85,00
3.061A	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als enkel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT5e), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 110,00
3.062	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als enkel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT6), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 185,00
3.064	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als dubbel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT5e), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 185,00

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.065	O	Bedraden en afmonteren loze leiding als dubbel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT6), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 305,00
3.067	O	Extra aansluitpunt TV/radio (coax), in de meterkast afgemonteerd met een CAI plug <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 220,00
3.068	O	Extra enkel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT5e), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 220,00
3.069	O	Extra enkel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT6), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 295,00
3.071	O	Extra dubbel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT5e), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 295,00
3.072	O	Extra dubbel computer-/telefoonaansluitpunt (data CAT6), in de meterkast afgemonteerd op RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 415,00
3.074	O	Bedraden loze leiding met speakersnoer 2x 2,5 mmq <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 135,00
3.075	O	Vorbereiding t.b.v. een wifi acces point. (inbouwdoos met UTP kabel gelijk aan overige UTP kabel in de woning), 2-zijdig afgemonteerd met RJ connector <i>Plaats volgens optietekening.</i> <i>Prijs per stuk.</i>	€ 255,00
3.079	O	Wand patchkastje data (aan te bevelen bij meerdere aansluitpunten) in de meterkast OP AANVRAAG <i>Plaats volgens optietekening.</i>	Volgens offerte
3.080	O	CAI versterker plus verdeelelement in de meterkast <i>Prijs per stuk.</i>	€ 415,00
3.100	O	Verhuisfitting, per stuk <i>Prijs per stuk.</i>	€ 40,00
3.102	O	Keuze alternatief schakelmateriaal OP AANVRAAG	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
3.103	O	Extra rookmelder (inclusief koppeling op overige rookmelders) <i>Kan noodzakelijk zijn bij indelingswijzigingen. Plaats volgens optietekening. Prijs per stuk.</i>	€ 280,00
3.110	O	Laadstation elektrische auto in de parkeergarage OP AANVRAAG	Volgens offerte
3.120	O	Draadloos inbraak systeem OP AANVRAAG <i>U kunt een afspraak maken voor een bezoek aan Blom Elektrotechniek.</i>	Volgens offerte
3.130	O	Draadloos inbraak systeem met camera's OP AANVRAAG <i>U kunt een afspraak maken voor een bezoek aan Blom Elektrotechniek.</i>	Volgens offerte
3.140	O	(Uitbreiden) Niko Home Control systeem OP AANVRAAG <i>U kunt een afspraak maken voor een bezoek aan Blom Elektrotechniek. De woningtypen O en P hebben in de basis al een Niko Home Control systeem.</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
VERWARMING			
4.001	☐	Wijziging verwarmingsinstallatie volgens offerte. <i>In geval van indelingswijzigingen moet ook de vloerverwarmingsinstallatie worden aangepast (indien dit niet al in een standaardoptie is opgenomen). Deze aanpassing wordt apart geoffreerd. Ook uw keuze voor een handdoekradiator in de badkamer wordt in deze offerte opgenomen.</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
SANITAIR			
5.001	O	Standaard sanitair gehele woning <i>Sanitair wordt aangebracht conform de omschrijving in de Technische omschrijving.</i>	€ 0,00
5.002	O	Eigen keuze sanitair bij de projectshowroom Intermat Mijdrecht. <i>Zie de procedure in de Procedure meer- en minderwerk, hoofdstuk 6.</i>	Volgens offerte
5.010	O	Buitenkraan <i>U kunt een gewenste positie opgeven, de installateur bepaalt de definitieve posite en de uitvoering van de buitenkraan (vorstvrij of aftapbaar).</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
KEUKEN			
6.001	☐	Eigen keuze keuken bij Intermat Mijdsrecht, offerte volgt <i>Zie de procedure in de Procedure meer- en minderwerk, hoofdstuk 5.</i>	Volgens offerte
6.002	☐	Wijzigen keukeninstallaties <i>Zie de procedure in de Procedure meer- en minderwerk hoofdstuk 5.</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
TEGELWERK			
7.011	☐	Standaard tegelwerk gehele woning. <i>De woning wordt voorzien van tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving, u dient wel een keuze te maken uit de mogelijke standaard kleuren.</i>	€ 0,00
7.012	☐	Eigen keuze tegelwerk bij onze projectleverancier Interimat Mijdsrecht <i>Zie de procedure in het meerwerkboekje, hoofdstuk 7.</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
WAND- EN PLAFONDAFWERKING			
8.001	☐	Keuze wand- en of plafondafwerking <i>Bijvoorbeeld het laten scannen en sausen van de wanden, laten vervallen van het plafondsputwerk</i>	Volgens offerte

No.	Keuze koper	Omschrijving	Bedrag incl. btw
-----	-------------	--------------	------------------

Afdeling kopersbegeleiding:

Bouwbedrijf M.J. de Nijs en Zonen BV

M.R. van Westen

Oudewal 21 / Postbus 1

1749 CA WARMENHUIZEN / 1749 ZG WARMENHUIZEN

Tel. +31 226 397009

E-mail milco.van.westen@denijs.nl

DE SLUITINGSDATA VOOR HET MEER- EN MINDERWERK: Volgen via Volg je Woning